Real Estate Project   
ဒီ project က အိမ်ရောင်းဝယ်ဌားဖို့အတွတ်ဖန်တီးထားတဲ့ project တစ်ခုဖြစ်ပါတယ်။

ကျွန်တော်ဒီ project အတွက်လိုအပ်တဲ့ Table လေးတွေတည်ဆောတ်ထားပါတယ်။

[Users](#users)

[Properties](#properties)

[Agents](#agents)

[Clients](#clients)

[Listings](#listings)

[Transaction](#transaction)

[Appointments](#appointments)

[Property Images](#property-images)

[Reviews](#reviews)

[Messages](#messages)

## Users

Users Table ကိုကျွန်တော်တို့ website ကိုအသုံးပြုသူများကိုသိမ်းဖို့တည်ဆောတ်ထားပါတယ်။

```sql

CREATE TABLE Users (

user\_id INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

name NVARCHAR(100) NOT NULL,

email NVARCHAR(100) NOT NULL UNIQUE,

password NVARCHAR(100) NOT NULL,

phone NVARCHAR(15),

role NVARCHAR(50) NOT NULL,

date\_created DATETIME DEFAULT GETDATE()

);

GO

```

## Properties

Properties Table ကိုကျွန်တော်တို့ ရဲ့အိမ် ၊ မြေ ၊ တိုတ်ခန်းများကိုသိမ်းဖို့တည်ဆောတ်ထားပါတယ်။

```sql

CREATE TABLE Properties (

property\_id INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

address NVARCHAR(200) NOT NULL,

city NVARCHAR(100) NOT NULL,

state NVARCHAR(50) NOT NULL,

zip\_code NVARCHAR(10) NOT NULL,

property\_type NVARCHAR(50) NOT NULL,

price DECIMAL(18, 2) NOT NULL,

size DECIMAL(18, 2) NOT NULL,

number\_of\_bedrooms INT,

number\_of\_bathrooms INT,

year\_built INT,

description NVARCHAR(MAX),

status NVARCHAR(50) NOT NULL,

date\_listed DATETIME DEFAULT GETDATE()

);

GO

```

## Agents

Agents Table ကိုကျွန်တော်တို့ website မှာ အိမ်တွေတင်မဲ့သူအနေနဲ့သိမ်းဖို့တည်ဆောတ်ထားပါတယ်။

```sql

CREATE TABLE Agents (

agent\_id INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

user\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Users(user\_id),

agency\_name NVARCHAR(100) NOT NULL,

license\_number NVARCHAR(50) NOT NULL,

phone NVARCHAR(15),

email NVARCHAR(100),

address NVARCHAR(200)

);

GO

```

## Clients

Clients Table ကိုကျွန်တော်တို့ website ကနေအိမ်ဌားတဲ့သူတွေကိုသိမ်းဖို့တည်ဆောတ်ထားပါတယ်။

```sql

CREATE TABLE Clients (

client\_id INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

user\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Users(user\_id),

agent\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Agents(agent\_id),

first\_name NVARCHAR(100) NOT NULL,

last\_name NVARCHAR(100) NOT NULL,

phone NVARCHAR(15),

email NVARCHAR(100),

address NVARCHAR(200)

);

GO

```

## Listings

Listing Table ကိုကျွန်တော်တို့ agent ရဲ့ပိုင်ဆိုင်တဲ့ properties list ကိုသိမ်းဖို့တည်ဆောတ်ထားပါတယ်။

```sql

CREATE TABLE Listings (

listing\_id INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

property\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Properties(property\_id),

agent\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Agents(agent\_id),

date\_listed DATETIME DEFAULT GETDATE(),

listing\_price DECIMAL(18, 2) NOT NULL,

status NVARCHAR(50) NOT NULL,

description NVARCHAR(MAX)

);

GO

```

## Transaction

Transaction Table ကိုကျွန်တော်တို့clientကအိမ်ကိုဌားဖြစ်ရင်သိမ်းဖို့တည်ဆောတ်ထားပါတယ်။

```sql

CREATE TABLE Transactions (

transaction\_id INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

property\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Properties(property\_id),

buyer\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Clients(client\_id),

seller\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Clients(client\_id),

agent\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Agents(agent\_id),

transaction\_date DATETIME DEFAULT GETDATE(),

sale\_price DECIMAL(18, 2) NOT NULL,

commission DECIMAL(18, 2),

status NVARCHAR(50) NOT NULL

);

GO

```

## Appointments

Appointment Table ကိုကျွန်တော်တို့clientကအိမ်ကိုကြည့်ဖို့ချိန်းဆိုမှုလုပ်ရင်သိမ်းဖို့တည်ဆောတ်ထားပါတယ်။

```sql

CREATE TABLE Appointments (

appointment\_id INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

agent\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Agents(agent\_id),

client\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Clients(client\_id),

property\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Properties(property\_id),

appointment\_date DATE NOT NULL,

appointment\_time TIME NOT NULL,

status NVARCHAR(50) NOT NULL,

notes NVARCHAR(MAX)

);

GO

```

## Property Images

Property Images Table ကိုကျွန်တော်တို့အိမ်တွေရဲ့ပုံတွေကိုသိမ်းဖို့တည်ဆောတ်ထားပါတယ်။

```sql

CREATE TABLE PropertyImages (

image\_id INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

property\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Properties(property\_id),

image\_url NVARCHAR(200) NOT NULL,

description NVARCHAR(MAX),

date\_uploaded DATETIME DEFAULT GETDATE()

);

GO

```

## Reviews

Reviews Tableကိုကျွန်တော်တို့clientက အိမ်တွေကိုပေးတဲ့reviewsကိုသိမ်းဖို့တည်ဆောတ်ထားပါတယ်။

```sql

CREATE TABLE Reviews (

review\_id INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

user\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Users(user\_id),

property\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Properties(property\_id),

rating INT CHECK (rating BETWEEN 1 AND 5) NOT NULL,

comments NVARCHAR(MAX),

date\_created DATETIME DEFAULT GETDATE()

);

GO

```

## Messages

Message Table ကိုကျွန်တော်တို့ Agent နဲ့ Client နဲ့စကားပြောထားတဲ့ dataတွေကိုသိမ်းဖို့တည်ဆောတ်ထားပါတယ်။

```sql

CREATE TABLE Messages (

message\_id INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

sender\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Users(user\_id),

receiver\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Users(user\_id),

property\_id INT FOREIGN KEY REFERENCES Properties(property\_id),

message\_content NVARCHAR(MAX) NOT NULL,

date\_sent DATETIME DEFAULT GETDATE(),

status NVARCHAR(50) )

```